

PERSOANE FIZICE AUTORIZATE

- Notificare de pret din partea vanzatorului imobilului;
- Prezentarea/Istoricul solicitantului;
- Cerere de finantare (model S.C. AGER LEASING IFN S.A.);
- Certificat de inregistrare fiscala si documente de autorizare / functionare (copii);
- Documente privind spatiile de functionare (copii);
- Document de identificare a persoanei fizice autorizate (copie);
- Documente financiare – copii:
 - Declaratia de impunere anticipata pentru anul in curs;
 - Declaratia de venit global pentru anul anterior si Decizia de impunere corespunzatoare;
 - Copie dupa Registrul de Incasari si Plati pentru ultimele 3 luni sau alte documente intocmite lunar de catre solicitant, din care sa rezulte incasarile si platile din perioada respectiva.
- Specimen de semnatura in banca, cu viza (semnatura si stampila) bancii in original "conform cu originalul";
- Extras de cont lei din banca (copie din aceeasi banca de la care s-a luat si specimenul semnatura);
- Acte proprietate imobil, documentatie cadastrala, incheiere de intabulare, extras de carte funciara de informare;
- Acordul de consultare a bazei de date a Centralei Riscurilor Bancare (CRB).

*In functie de situatia economico-financiara a solicitantului, S.C. AGER LEASING IFN S.A. poate solicita si alte documente care sa ateste bonitatea/ solvabilitatea.

*Copiile solicitate vor fi stampilate si semnate "Conform cu originalul" de catre solicitant.

*Actele trebuie sa fie lizibile.